0 314065 817139

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

Филиал ПАО «Россети Московский регион» -
Северные электрические сети

ПРИКАЗ

от 09.06.2026 № 1986

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-352089, **Строительство КЛ-0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 2583 ф. 1, ПС №71 "Поварово". В т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, дп. Поварово, СНТ "Яблоня", ул. Нагорная, уч. № 59,** разработанную генеральным подрядчиком ООО "ФОРТ СИТИ" по договору № С500368-352089 от 23.12.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛ-0,4кВ

Протяженность трассы, км	0,077	
Марка провода - СИПг-2 3х95+1х95		
Общая сметная стоимость в ценах на декабрь 2025 года	337,12	тыс.руб
В т.ч.		
СМР	271,36	тыс.руб
Оборудование	0,00	тыс.руб
Прочие затраты	65,76	тыс.руб
В т.ч.		
Проектные работы	37,55	тыс.руб

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления — Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

А.А. Медведева
8(499)608-99-18 (66-27)

Пояснительная записка

Строительство КЛ-0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 2583 ф. 1, ПС №71 "Поварово". В т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, дп. Поварово, СНТ "Яблоня", ул. Нагорная, уч. № 59
выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно– индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

К = 1,05 на материалы;

К = 1,0375 на металлические конструкции;

К=1,042 на оборудование;

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Подп. дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.				
Пров.				
Н. контр.				
ГИП				

Строительство КЛ-0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 2583 ф. 1, ПС №71 "Поварово". В т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, дп. Поварово, СНТ "Яблоня", ул. Нагорная, уч. № 59

Лит.	Лист	Листов

С500368-352089

Общая сметная стоимость по ССР по титулу: Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 28 ноября 2023 г. № 847/пр «О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции

Строительные работы:	*309 721,80 ₽*
Монтажные работы:	*21 338,45 ₽*
Оборудование:	*- ₽*
Прочие:	*80 230,38 ₽*
Итого:	*411 290,63 ₽*

Составил _____ *О.А. Головина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ * МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ * ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФОРТ СИТИ» ИНН 5047255701 ОГРН 1215000093428 * г. Химки *

Подп. дата
Инв. № дубл.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			
Разраб.					*Строительство КЛ-0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 2583 ф. 1, ПС №71 "Поварово". В т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, дп. Поварово, СНТ "Яблоня", ул. Нагорная, уч. № 59*	*Лит.*	*Лист*	*Листов*
Пров.								
						С500368-352089		
Н. контр.								
ГИП								

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

_____ Д.С. Жук.

"____" _____ 2026г.

м.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство КЛ-0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 2583 ф. 1, ПС №71 "Поварово". В т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, дп. Поварово, СНТ "Яблоня", ул. Нагорная, уч. № 59

(наименование стройки, объекта)

С500368-352089

Составлен в ценах по состоянию на 2025.12

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Глава 1. Подготовка территории строительства						
1	01-01-01	Расчистка трассы	**2,16**	**-**	**-**	**-**	2,16
		Итого: по главе 1	*2,16*	-	-	-	*2,16*
	Глава 2. Основные объекты строительства						
2	02-01-01	СМР ВЛИ-0,38 кВ	**247,96**	**17,23**	**-**		265,19
		Итого: по главе 2	*247,96*	*17,23*	-	-	*265,19*
		Итого: по главам 1-2	***250,12***	***17,23***	**-**	**-**	***267,35***
	Глава 9. Прочие работы и затраты						
3	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,38 кВ				**8,99**	8,99
4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	-	-	-	-	-
		Итого: по главе 9	-	-	-	*8,99*	*8,99*
		Итого: по главам 1-9	***250,12***	***17,23***	**-**	***8,99***	***276,34***
	Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия						
5	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				**12,34**	12,34
6	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				**5,91**	5,91
		Итого: по главе 10	-	-	-	*18,25*	*18,25*
		Итого: по главам 1-10	***250,12***	***17,23***	**-**	***27,24***	***294,59***
	Глава 12. Проектные и изыскательские работы						
7	12-01-01	Проектные работы				**10,56**	10,56
8	12-01-02	Топосъемка				**26,99**	26,99
		Итого: по главе 12	-	-	-	*37,55*	*37,55*
		Итого: по главам 1-12	***250,12***	***17,23***	**-**	***64,79***	***332,14***
	Непредвиденные затраты						
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	**3,75**	**0,26**	**-**	**0,97**	**4,98**
		Итого: Непредвиденные затраты	3,75	0,26	-	0,97	4,98
		Итого с непредвиденными	***253,87***	***17,49***	**-**	***65,76***	***337,12***
	НДС						
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость - 22%	**55,85**	**3,85**	**-**	**14,47**	***74,17***
		Итого НДС	***55,85***	***3,85***	**-**	***14,47***	*74,17*
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	***309,72***	***21,34***	**-**	***80,23***	**411,29**

м.п.

Врио генерального директора ООО «ФОРТ СИТИ» _____ О.А. Головина

ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ РАСЦЕНОК ПОДТВЕРЖДАЮ.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
МЕДВЕДЕВА А. А.